

Reference: **734-202420**

Property type: Flat

Sale/rent: For sale

Price: **175.000 €**

Condition: Good condition



Floor: 2

Town: El Puerto de Santa María

Province: Cádiz

Postal code: 11500

Zone: Plaza de Toros



Sqm built: 70 **Living area:** 60 **Garages:** 1

Bedrooms: 2 **Bathrooms:** 1 **Antiquity:** 1995

Outward/Inward: inward **Cupboards:** 2

Description:

¡Descubre tu nuevo hogar en la emblemática zona de la Plaza de Toros! Este encantador piso de 70 m² construidos y 60 m² útiles te ofrece la comodidad y el estilo de vida que siempre has soñado. Con dos amplios dormitorios equipados con armarios empotrados, un salón comedor acogedor y un cuarto de baño completo, cada rincón de este inmueble ha sido diseñado pensando en tu bienestar.

La cocina, completamente equipada con electrodomésticos, es perfecta para preparar tus platos favoritos. Todas las ventanas del piso dan al interior de la urbanización, garantizando tranquilidad y privacidad. Además, el edificio cuenta con ascensor y zonas comunes que añaden un plus de comodidad a tu día a día.

Construido en 1995 y en buen estado de conservación, este piso se encuentra en la segunda planta y tiene una orientación oeste, lo que asegura una excelente iluminación natural durante las tardes. Y para mayor comodidad, se vende con una plaza de garaje incluida en el precio. ¡No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en una de las mejores zonas de la ciudad! ¡Contáctanos para más información y agenda tu visita hoy mismo!

De acuerdo con lo previsto en el Real Decreto 218/2005, de 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (IPT), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otro gastos inherentes a la compraventa, no están incluidos en el precio.