



Tular Inmobiliaria

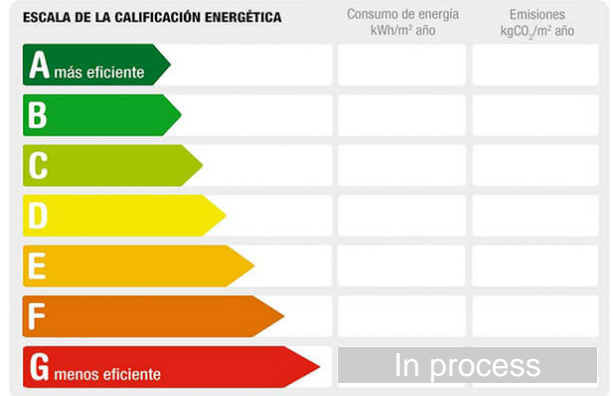
Avda. de la Libertad,32
El Puerto de Santa María

Phone: 956860129
Phone 2: 0
e-mail: info@tular.es

Reference: **727-202413**
Property type: Penthouse
Sale/rent: For sale
Price: **265.000 €**
Condition: Good condition



Floor: 4
Town: El Puerto de Santa María
Province: Cádiz
Postal code: 11500
Zone: Avenida de la Libertad



Sqm built: 117
Bedrooms: 2
Cupboards: 1

Living area: 90
Bathrooms: 1
Community fees/month: 81

Terraces: 2
Outward/Inward: outward

Description:

Ático de 2 dormitorios con 2 terrazas en la zona de la Avenida de la Libertad, El Puerto de Santa María.

Una zona rodeada de comercios, farmacias, bancos, colegios, muy cerca de la salida a la carretera y de la playa.

El piso es una 4º planta con ascensor y tiene 117 m2 construidos y 90 m2 útiles.

Consta de 2 dormitorios, salón comedor, cocina amueblada, 1 baño y 2 terrazas, a una se accede por el salón y a la otra por la cocina.

La vivienda tiene 1 armario empotrado.

El bloque tiene ascensor y zonas comunes con piscina comunitaria, zonas verdes y pista de pádel.

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Gracias de antemano por su comprensión.

De acuerdo con lo previsto en el Real Decreto 218/2005, de 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (IPT), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa, no están incluidos en el precio.
