



Tular Inmobiliaria

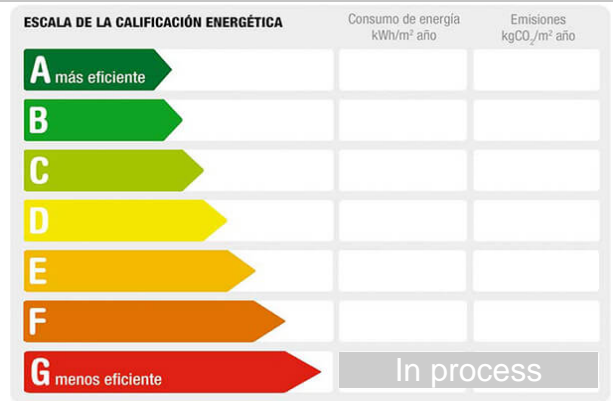
Avda. de la Libertad,32
El Puerto de Santa María

Phone: 956860129
Phone 2: 0
e-mail: info@tular.es

Reference: **719-202405**
Property type: House Pareado
Sale/rent: For sale
Price: **530.000 €**
Condition: Good condition



Town: El Puerto de Santa María
Province: Cádiz
Postal code: 11500
Zone: Soto Vistahermosa



Sqm built: 176 **Plot sq.meters:** 282 **Garages:** 1
Bedrooms: 4 **Bathrooms:** 3 **Outward/Inward:** outward
Cupboards: 3 **Community fees/month:** 6

Description:**CHALET EN EXCLUSIVA!**

Chalet pareado de 4 dormitorios en zona urbana, en el Soto de Vista Hermosa, en El Puerto de Santa María.

El chalet se encuentra en una zona con fácil acceso a la carretera y rodeada de comercios, colegios, farmacias y cerca de la playa.

La casa tiene 282 m² de parcela y 176 m² construidos según la referencia catastral.

Tiene 2 plantas, en la primera encontramos el salón comedor con chimenea, la cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, 1 lavadero, 1 cuarto de baño con placa de ducha y 1 habitación.

En la segunda planta encontramos 3 habitaciones y 2 cuartos de baño, uno con placa de ducha y otro con bañera. Una de las habitaciones tiene un balcón.

En el exterior de la vivienda encontramos un amplio porche cerrado, zonas con jardín y plaza de aparcamiento techada con unos 24 m².

La casa tiene aire acondicionado centralizado.

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Gracias de antemano por su comprensión.

De acuerdo con lo previsto en el Real Decreto 218/2005, de 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (IPT), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa, no están incluidos en el precio.
