

## **Tular Inmobiliaria**

Avda. de la Libertad,32 El Puerto de Santa María

Teléfono: 956860129

Teléfono 2: 0

e-mail: info@tular.es

Referencia: **663-2203** 

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Alquiler

Precio: **450** €

Estado: Buen estado

Planta: Baja

Población: Sanlúcar de Barrameda

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11540

Zona: Avenida de San Francisco

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
<b>G</b> menos eficiente	En trá	En trámite	

M² construidos: 54 Suelo de: Rústico útiles: 39

**Dormitorios:** 1 **Baños:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Alquiler de Septiembre a Junio. No se admiten mascotas. Piso en la zona de la Avenida de San Francisco, una zona muy demandada de Sanlúcar de Barrameda, muy cerca de la plaza de toros, de colegios, rodeada de comercios, bancos, restaurantes, supermercados...

Es una planta baja, con unos 39.36 m2 útiles y 54.95 m2 construidos.

El piso dispone de 1 dormitorio con armario empotrado, 1 baño con placa de ducha, salón, cocina equipada con electrodomésticos y un pequeño patio.

En el salón hay instalado un split de aire acondicionado y las ventanas están equipadas con mosquiteras.

Wifi incluida en el precio.

Garaje opcional (precio aparte).