



## Tular Inmobiliaria

Avda. de la Libertad,32  
El Puerto de Santa María

Teléfono: 956860129

Teléfono 2: 0

e-mail: info@tular.es

Referencia: **638-2021052**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **270.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11500  
Zona: El Redondel

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 180	<b>útiles:</b> 160	<b>Metros de parcela:</b> 1000
<b>Garajes:</b> 1	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 4
<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 2	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 20

### Descripción:

CHALET HIPOTECABLE, PARCELA SEGREGADA. Chalet de una planta con 4 dormitorios en El Redondel, El Puerto de Santa María. Es una zona muy tranquila, con acceso a la carretera. La vivienda tiene una superficie de 180 m<sup>2</sup> construidos y 160 m<sup>2</sup> útiles, en una parcela de 1000 m<sup>2</sup>. Tiene 1 planta, 4 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, 2 cocinas amuebladas, terraza, garaje, armarios empotrados y aire acondicionado. En la zona exterior encontramos la piscina y zonas verdes. La orientación de la vivienda es sur.