



Tular Inmobiliaria

Avda. de la Libertad,32
El Puerto de Santa María

Teléfono: 956860129

Teléfono 2: 0

e-mail: info@tular.es

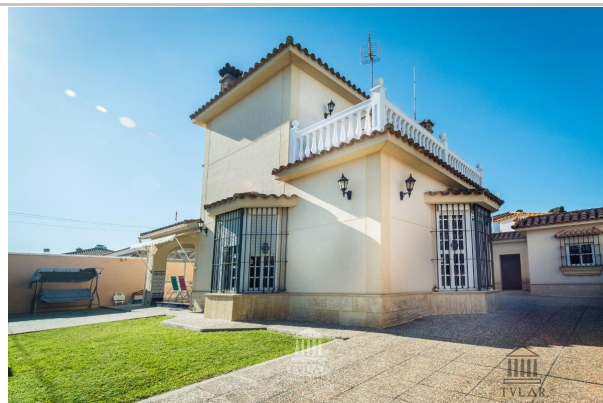
Referencia: **634-2021046**

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **285.000 €**

Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: Las Marías



M² construidos:	202	útiles:	198	Aire acondicionado:	split
Garajes:	1	M² terraza:	12	Terraza(s):	1
Combustible:	butano	Dormitorios:	5	Orientación:	sur
Baños:	2	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	4
Gastos de comunidad/mes:	10				

Descripción:

CHALET HIPOTECABLE, PARCELA SEGREGADA. Chalet de 5 dormitorios en parcela segregada con declaración de obra nueva, por la zona de Las Marías, en El Puerto de Santa María. Es una zona muy tranquila con comercios alrededor, farmacia, colegio y fácil acceso a la carretera. La casa tiene 400 m2 de parcela, 202 m2 construidos y 198 m2 útiles, tiene dos plantas, en la planta baja encontramos el amplio salón comedor con chimenea, la cocina amueblada con comedor y despensa, un cuarto de baño con placa de ducha y una habitación. En el hueco de la escalera hay un espacio que se puede usar de trastero. Y en la planta superior, el suelo es de parqué, y encontramos la habitación principal con terraza de unos 12 m2 y con un amplio cuarto de baño con bañera-jacuzzi, una habitación adaptada a vestidor, y dos habitaciones individuales, todas con armarios empotrados. Aire acondicionado encontramos en la cocina, el salón y en el pasillo de la planta de arriba. En el exterior de la casa encontramos en la parte delantera un porche semicerrado, un patio y un pequeño jardín, en el lateral el garaje exterior y dos trasteros, y en la parte trasera otro patio exterior, el lavadero y el leñero. Todas las ventanas disponen de mosquiteras y rejas.