



Tular Inmobiliaria

Avda. de la Libertad,32
El Puerto de Santa María

Teléfono: 956860129
Teléfono 2: 0
e-mail: info@tular.es

Referencia: **534-202007**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **218.900 €**
Estado: Buen estado



Planta: 4
Población: Jerez de la Frontera
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11500
Zona: Avda Alvaro Domecq

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |

En trámite

M² construidos: 256 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 2
Gastos de comunidad/mes: 118

Descripción:

Oficinas y despachos con posibilidad de cambio a vivienda , frente a Audiencia y Cámara de Comercio y a 30 segundos de la Avenida. Consta de 256 metros divididos en recibidor, sala de espera, 6 despachos independientes, 2 aseos, sala de máquinas que se puede convertir en cocina. Tiene 14 ventanales a la calle, arriate jardín interior, pre-instalación de aire frío y calor, instalaciones de luz ambiente, suelos de mármol de gran calidad y paredes paneladas de madera desde el suelo al techo, todo recién reformado. El edificio dispone de rampas y ascensor para minusválidos.