



## Tular Inmobiliaria

Avda. de la Libertad,32  
El Puerto de Santa María

Tlf.: 956860129  
Tlf. 2: 0  
Email: info@tular.es

**Referencia:** 534-202007

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 220.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección del inmueble:** Divina Pastora 5

**Puerta:** Derecha **Planta:** 4

**Población:** Jerez de la Frontera

**Provincia:** Cádiz

**Código Postal:** 11500

**Zona:** Avda Alvaro Domecq



<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	256	<b>Dormit.:</b>	6	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>Suelo:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	0	<b>Baños:</b>	2	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	Frío/Calor
<b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	0	<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>		<b>Ext./Int.:</b>		<b>Terrazas:</b>	0	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>		<b>€ Comunidad:</b>	118	<b>Garajes:</b>	0	<b>Patio:</b>	No

### Datos adicionales:

Oficinas y despachos con posibilidad de cambio a vivienda , frente a Audiencia y Cámara de Comercio y a 30 segundos de la Avenida. Consta de 256 metros divididos en recibidor, sala de espera, 6 despachos independientes, 2 aseos, sala de máquinas que se puede convertir en cocina. Tiene 14 ventanales a la calle, arriate jardín interior, pre-instalación de aire frío y calor, instalaciones de luz ambiente, suelos de mármol de gran calidad y paredes paneladas de madera desde el suelo al techo, todo recién reformado. El edificio dispone de rampas y ascensor para minusválidos.